

Regnskab 2022/2023

Glarbjergvej - Nørrebrogade

Afd. 02-50



Afdelingens overskud: 140.783 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-79.069	Afvigelsen skylder større udgifter end budgetteret til vand, el og renovation, samt et større G-indskud, som reguleres efter byggeomkostningsindekset.
Variable udgifter	49.406	Afvigelsen skyldes primært besparelser på renholdelse og almindelig vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	3.301	Lille budgetoverskridelse. Udgiften er dog lig sidste års udgift.
Andre ekstraordinære udgifter	-31.494	Kursgevinst vedr. obligationer er modposteret og overført til henlæggelser.
Renter	156.553	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregningen på 1,937%. Kursgevinst er modposteret på kt. 131 og overføres til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	15.650	Ekstra indtægt på fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	26.553	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	-116	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	140.783	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 02-50 Glarbjergvej - Nørrebrogade

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Mølløvænget & Storgaarden	Glarbjergvej - Nørrebrogade
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd50@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	286.735	288.000	288.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.434.069	1.355.000	1.431.000
114-119	Variable udgifter	565.594	615.000	676.000
120-124	Henlæggelser	1.649.000	1.649.000	1.728.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	522.193	494.000	444.000
	Udgifter i alt	4.457.591	4.401.000	4.567.000
140	Årets overskud	140.783	0	0
	Udgifter i alt	4.598.374	4.401.000	4.567.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	4.571.822	4.401.000	4.567.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	26.553	0	0
	Indtægter i alt	4.598.374	4.401.000	4.567.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	9.528.739	9.983.865
305-307	Omsætningsaktiver	6.467.663	5.698.121
310	Aktiver i alt	15.996.401	15.681.985
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	4.863.994	4.409.872
408-416	Langfristet gæld	10.100.567	10.606.023
418-425	Kortfristet gæld	1.031.840	666.091
430	Passiver i alt	15.996.401	15.681.985

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

